

Tønder Andelsboligforening

Nørremarksvej 18A, 6270 Tønder

Tlf.: 74 723219

Mail: tonder@salus-bolig.dk

www.tonder-ab.dk

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 39

Plantagevej 82-106

Afholdt: **Torsdag den 8. september 2022, kl. 16.00**

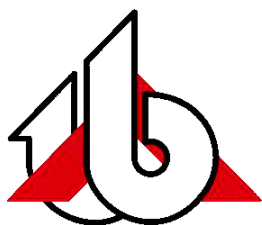
Mødested: Fælleslokalet i afdelingen

I mødet deltog: **1** beboer fra 1 husstand.

Desuden deltog Henrik Møller Hjarsen, afdelingsinspektør (HEMH)

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for 2021.
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2023 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder.
5. Indkomne forslag – ingen forslag modtaget.
6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand.
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
8. Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter.
9. Eventuelt



Tønder Andelsboligforening

Nørremarksvej 18A, 6270 Tønder

Tlf.: 74 723219

Mail: tonder@salus-bolig.dk

www.tonder-ab.dk

- Ad. 1 Ingen valgt.
- Ad. 2 Ingen beretning.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør HEMH orienterede om årsregnskabet for 2021. Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 HEMH gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2023. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 1,33% med virkning fra 1. januar 2023. Budgettet blev godkendt af den fremmødte beboer.
- Ad. 5 a) Ingen forslag modtaget.
- Ad. 6 Ingen valgt.
- Ad. 7 Ingen valgt.
- Ad. 8 Ingen valgt.
- Ad. 9 Fremmødte spurgte, om han selv skal rydde sne. Han havde en sneskraber. Han fik oplyst, at det skal han ikke, det sørger ejendomsfunktionæren for, helt ind til beboernes indgangsdøre.